

2026
**SPECIAL
OFFER**


PRIME TOWN
PREMIUM PLOTTED DEVELOPMENT
(BGR BREEZE GARDEN)

70%
BANK LOAN
AVAILABLE

DTCP
APPROVED
200/2025

1 கிராம்
துங்க நாணயம்
பெலகம்



10 கிராம்
வெள்ளி நாணயம்
பெலகம்



ஒரு வீட்டு மனைப்பின் விலை

₹7 லட்சம்

DTCP அங்கீகாரம் பெற்ற
வீட்டு மனைகள்

மேல்மருவத்தூர்





இடத்தின் சிறப்பு அம்சங்கள்

பேருந்து நிலையங்கள்

- சோத்துப்பாக்கம் பேருந்து நிறுத்தத்திலிருந்து 2 நிமிட பயண தூரம்
- மேல்மருவத்தூர் பேருந்து நிறுத்தத்திலிருந்து 3 நிமிட பயண தூரம்
- மதுராங்கம் பேருந்து நிலையத்திலிருந்து 3 நிமிட பயண தூரம்

பள்ளிக்கூடங்கள்

- ஆதிபராசக்தி மெட்ரிக்ஸ்கூலைசன் மேல்நிலைப் பள்ளியிலிருந்து 1 நிமிட பயண தூரம்
- GB பள்ளிக் பள்ளியிலிருந்து 3 நிமிட பயண தூரம்
- சோத்துப்பாக்கம் கவர்மண்ட் மேல்நிலைப் பள்ளியிலிருந்து 4 நிமிட பயண தூரம்
- St.அன்தோனியஸ் ஸர்ச்சி & பிரைமரி பள்ளியிலிருந்து 4 நிமிட பயண தூரம்
- St.ஜோசப்ஸ் பள்ளியிலிருந்து 5 நிமிட பயண தூரம்

ரயில் நிலையங்கள்

- அச்சரப்பாக்கம் ரயில் நிலையத்திலிருந்து 3 நிமிட பயண தூரம்
- மேல்மருவத்தூர் ரயில் நிலையத்திலிருந்து 8 நிமிட பயண தூரம்

கல்லூரிகள்

- ஆதிபராசக்தி பொறியியல் கல்லூரியிலிருந்து 4 நிமிட பயண தூரம்
- டைசுமி பங்காரு கலை & அறிவியல் கல்லூரியிலிருந்து 4 நிமிட பயண தூரம்
- ஆதிபராசக்தி பல் மருத்துவ கல்லூரியிலிருந்து 4 நிமிட பயண தூரம்
- ஆதிபராசக்தி மருத்துவ அறிவியல் & ஆராய்ச்சி கல்லூரியிலிருந்து 6 நிமிட பயண தூரம்
- ஆதிபராசக்தி பாலிடெக்னிக் கல்லூரியிலிருந்து 5 நிமிட பயண தூரம்

மருத்துவமனைகள்

- அப்பல்லோ மருத்துவமனையிலிருந்து 3 நிமிட பயண தூரம்
- ஆதிபராசக்தி மருத்துவமனையிலிருந்து 4 நிமிட பயண தூரம்
- மதுராங்கம் அரசு மருத்துவமனையிலிருந்து 11 நிமிட பயண தூரம்
- ஸ்ரீ மருதி மருத்துவமனையிலிருந்து 11 நிமிட பயண தூரம்
- சனா மருத்துவமனையிலிருந்து 11 நிமிட பயண தூரம்

முக்கியமான இடம்

- ஆதிபராசக்தி கோவிலிருந்து 3 நிமிட பயண தூரம்
- மழை மலை மாதா ஆலயத்திலிருந்து 7 நிமிட பயண தூரம்

AMENITIES



BLACK TOP ROAD



PARK



ROUND THE
CLOCK SECURITY



SOLAR STREET
LIGHTS



COMPOUND
WALL



QUALITY GROUND
WATER



GRAND ARCH



AVENUE
TREES



PRIME TOWN
PREMIUM PLOTTED DEVELOPMENT
(BGR BREEZE GARDEN)
MELMARUVATHUR